



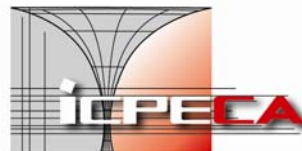
INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETARE - DEZVOLTARE  
PENTRU INGINERIE ELECTRICĂ INC DIE ICPE-CA



Nr. Registrul Comerțului  
J40/3800/2001  
Cod Fiscal RO 13827850  
Capital Social: 381.108 Lei  
Trezorerie M.B.:  
R024TREZ7005069XXX002740

Cont : ROL  
RO52RNCB0076029424690001  
BCR SMB  
Splaiul Unirii nr. 313, sector 3  
București, 030138, România

Email: [office@icpe-ca.ro](mailto:office@icpe-ca.ro)  
[www.icpe-ca.ro](http://www.icpe-ca.ro)  
Tel: +4021.346.7231  
+4021.346.8297  
Fax: +4021.346.8299



**CAIET DE SARCINI pentru atribuirea Contractului de executie**

**„Modernizare spatii, ~1000mp, laboratoare corp J, parter si corp E, etaj 3, pentru dezvoltarea unor laboratoare si extindere cu o hala parter de circa 40 mp pe structura metalica in interiorul careia se monteaza un tunel de vant la INC DIE ICPE-CA cu sediul in Bucuresti, Splaiul Unirii nr 313, sector 3”**

**Aprobat**  
**DIRECTOR GENERAL**  
**Prof. dr. Wilhelm Kappel**

## **DATE GENERALE**

Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat pentru achiziția publică de lucrări de „Modernizare spații, ~1000mp, laboratoare corp J parter și corp E, etaj 3, în vederea dezvoltării unor laboratoare ale INCDIE ICPE-CA” București, Splaiul Unirii nr 313, sector 3.

În cadrul parterului corp J și etaj 3, corp E cu funcțiune laboratoare se propune realizarea unor lucrări de reamenajare și modernizare aproximativ 1000 mp, prin re compartimentare, schimbarea tamplariilor, a instalațiilor și finisaje noi la pereți și pardoseli – pentru funcțiune de laborator. Se va realiza o extindere cu o hală parter de circa 40 mp pe structură metalică, independentă de structurile existente, învecinat corpului E, la un metru față de corpul J și doi metri față de corpul E – în interiorul căreia se montează un tunel de vânt .

## **DOMENIUL DE UTILIZARE:**

Din punct de vedere funcțional, construcțiile vizate vor acomoda următoarele funcțiuni:

### **Etaj 3 Corp E**

- Centrul de excelență în domeniul radiochimiei – Lab. C1.1, C1.2, C2.1, C2.2, C09
- Laborator de recuperare a energiei reziduale-harvesting – Lab. C03, C04, C12
- Laborator de cercetare și testare panouri fotovoltaice – Lab. C05, C06, C11
- Laborator de supraconductibilitate aplicată în ingineria electrică – Lab. C07, C08

### **Parter Corp J**

- Laborator încercări electrice de curenți intensi în regim tranzitoriu pentru cercetare –dezvoltare de sisteme de protecție joasă-medie și înaltă tensiune – Laboratoare 1 și 2
- Laborator biochimie și bioresurse – Laborator 3
- Laborator electromagneți și măsurări electromagnetice – Laboratoare 4 și 5
- Laborator surse regenerabile de energie – Laboratoare 6 și 7
- Laborator de dinamică mașinilor electrice – Laboratoare 8 și 9

### **Parter - construcție nouă - Tunel de Vânt**

Regimul de înălțime al Corpurilor E și J (P+3E) nu se va modifica.

Tunelul de vânt va avea un regim de înălțime de Parter. Cota  $\pm 0.00$  reprezintă cota pardoselii finite la parter. Față de cota trotuarului, ea se găsește la +0.30 m.

Sistemul constructiv este realizat astfel :

- structura clădirilor existente este din cadre de beton armat și închideri cu cărămidă;
- acoperișul este tip terasă;
- structura de rezistență și stabilitatea imobilelor nu va fi afectată;
- zidăria inițială se păstrează iar re compartimentările vizează doar pereții din structură ușoară;
- tamplăria veche interioară se va înlocui cu tamplărie PVC sau aluminiu cu geam termoizolant;

Construcția nouă – Tunelul de vânt va fi alcătuită din structură metalică.

## **Finisaje exterioare**

### **Corp E Etaj 3**

- pereții exteriori expuși transferului termic vor fi plăcați cu plăci termoizolante din polistiren expandat cu o grosime de 10 cm (de tip termosistem pentru fațade clasa B s2,d0) protejați cu o fasă orizontală continuă de 0.30 m din vată minerală A1, A2, s1,d0 în dreptul planșeului.
- pereții vor primi tencuielile decorative.
- acoperișul tip terasă va fi hidroizolat și termoizolat cu polistiren extrudat clasa B-S2, d0, minim 10 cm.

### **Tunel de vânt**

- peretii exteriori expusi transferului termic vor fi din panouri tip sandwich cu spuma poliuretanică min. 10 cm, clasa de combustibilitate A2, B / C1 de combustibilitate, rezistente la foc EI 15.
- ferestrele si usile exterioare vor fi din tamplarie aluminiu cu geam dublu termoizolant.
- acoperisul cu inclinație usoară va fi închis cu panouri tip sandwich cu spuma poliuretanică min. 15 cm, clasa de combustibilitate A2, B / C1 de combustibilitate, rezistente la foc EI 30.

### **Finisaje interioare**

- peretii vor primi tencuieli decorative lavabile.
- peretii si pardoselile din mediile umede vor fi placati cu placi ceramice antiderapante.
- pardoselile celelalte vor primi rasina antistatica si gresie ceramica antiderapanta.

### **Instalatii**

La corp J vor fi pastrate pe pozitie si se vor proteja traseele de instalatii (electrice, sanitare, etc.).

La corp E vor fi realizate instalatiile in concordanta cu proiectul de executie.

### **OBIECTUL CONTRACTULUI**

Contractul are ca scop executia lucrarilor de modernizare spatii , laboratoare corp J parter si corp E, etaj 3, pentru dezvoltarea unor laboratoare ale INCDIE ICPE-CA si realizarea unei extinderi cu o hala parter de circa 40 mp pe structura metalica, independenta de structurile existente, invecinat corpului E, la un metru fata de corpul J si doi metri fata de corpul E – în interiorul careia se monteaza un tunel de vant .

### **DATE TEHNICE**

#### **CERINTE TEHNICE ȘI ECONOMICE MINIME DE ELIGIBILITATE A OFERTEI.**

Oferta tehnico-economica solicitata se întocmeste în conformitate cu normativele si standardele romanesti în vigoare. Constructorul are obligatia, în conceperea si executia obiectivului, satisfacerii urmatoarelor cerințe esentiale stipulate în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în constructii, cu modificarile si completarile ulterioare:

1. Rezistenta mecanica si stabilitate în caz de evenimente majore
2. Respectarea proiectului tehnic
3. Securitate la incendiu
4. Igiena, sanatate si mediu inconjurator
5. Siguranta în exploatare
6. Protectie împotriva zgomotului
7. Economie de energie si izolare termica

Cerințele si solutiile tehnice propuse de ofertant, trebuie sa fie în concordanta cu documentatia tehnica, în ceea ce priveste calitatea constructiei.

Toate solutiile tehnice propuse vor trebui să respecte nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, dimensiuni, sisteme de asigurare a calității etc., în conformitate cu proiectul de executie, cu reglementările tehnice, standardele, normele și normativele interne în vigoare în domeniul constructiilor, a realizarii de laboratoare de radiochimie si cerintele documentatiei de atribuire.

### **Conditii pentru ofertanti**

- Se solicita scrisoare de garantie din partea executantului catre INCDIE ICPE-CA din care sa rezulte ca toate produsele, materialele sunt noi, nu sunt produse si materiale refuzate de alt beneficiar sau recuperate.
- Documentele de sustinere a caracteristicilor tehnice (fise de catalog, brosură, specificatie detaliata produse, note tehnice emise de producator, etc) pot fi prezentate în limba romana sau în limba engleza.

- Ofertantul are obligația să prezinte lista cu personalul specializat în toate domeniile necesare ducerii la îndeplinire a activităților solicitate în documentația de atribuire.
- Nu se accepta oferta alternativă.

Modalitatea de plată agreată de INC DIE ICPE-CA este:

- 30% din valoarea contractului, avans, la cel mult 5 zile după depunerea dovezii de constituire a garanției de bună execuție și emiterea facturii pentru avans.

Restul de 70% din valoarea contractului se va achita astfel:

- 50% pe parcursul execuției lucrărilor, pe baza situațiilor de lucru și a situațiilor de plată pe etape de lucru, verificate și certificate de către dirigințele de șantier și aprobate de beneficiar.
- 20% la cel mult 5 zile după încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni. În cazul în care există obiecțiuni înscrise în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, plata se va face la cel mult 5 zile după rezolvarea obiecțiunilor certificate prin încheierea unui proces verbal de stingere a obiecțiunilor.

Achizitorul are obligația de a plăti contravaloarea facturilor emise de către executant pentru lucrările executate în 30 de zile de la emiterea acestora. Emiterea facturii de către executant și plata acesteia de către achizitor se face pe baza situației de lucrări executate și acceptate de achizitor, iar factura finală va fi însoțită pe lângă situația de lucrări și de procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Perioada de valabilitate a ofertei: 90 zile de la termenul limită de depunere a ofertelor.

Proiectantul va asigura asistența tehnică necesară pe tot parcursul executării lucrărilor de execuție a lucrărilor de modernizare și extindere.

Obs: Cerințele din documentația de atribuire sunt minimale, obligatorii și eliminatorii. Ofertele care nu îndeplinesc aceste cerințe sunt declarate neconforme (Art. 36 (2) a din HG 925/2006).

Modalități principale de finanțare și de plată:

Sursa de finanțare a contractului care urmează să fie atribuit este: contractul de finanțare nr. 629 / 11.03.2014 aflat în derulare.

Valoarea estimată fără TVA: 1543134 Moneda: LEI din care suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute este de 44946 lei, echivalent cu un procent de 3% din valoarea investiției, fără cheltuieli diverse și neprevăzute (valori înscrise de proiectant în devizul general al proiectului întocmit pentru această lucrare)

Durata contractului – 8 luni de la ordinul de începere a lucrărilor: -3 luni în anul 2014 și 5 luni în anul 2015.

Termen de garanție: 60 luni începând cu data procesului verbal de recepție finală la parametrii prevăzuți în oferta.

Procedura de atribuire aplicată: Cerere de ofertă

Criteriul pe baza căruia urmează să se atribuiască contractul de achiziție publică: “prețul cel mai scăzut”.

#### BAZA LEGALĂ:

NORMATIVE CE SE VOR RESPECTA Elaborarea documentației și execuția lucrărilor solicitate prin prezentul caiet de sarcini se va face în conformitate cu prevederile legislației românești din domeniu. În acest sens, dar fără a se limita la acestea, ofertanții vor trebui să respecte obligatoriu prevederile următoarelor legi, normative și prescripții tehnice:

1. Cod de practică pentru executarea lucrărilor din beton, beton armat și beton precomprimat - Indicativ NE 012-1/2007
2. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare
3. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

4. H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, actualizata
5. Instrucțiuni din 2 iulie 2008 de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții - actualizata
6. H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare
7. H.G. nr. 925 /1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.
8. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 aparută în Monitorul Oficial nr. 418/15.05.2006 privind achizițiile publice, cu modificările ulterioare.

Ofertantul este obligat sa ia toate masurile in vederea aplicarii tuturor prevederilor legale privind masurile de protectia muncii, PSI si protectia mediului.

Director Tehnic,  
Dr.Ing. Elena ENESCU

Intocmit,

Sef Birou Achizitii,  
Sing. Marlen Ghita

Sing. Vasile Matei

Sef Serv Administrativ,  
Tehn. Aurel Chitoaia